

分譲住宅完成邸 お披露目会

7邸の異なるインテリアテイストが
ご覧いただけます

9/6 sat 7 sun
10:00-16:00

雨天開催



小中学校が近いので子育ても安心
西富士道路へ出やすく、アクセス良好

【場所】
富士宮市小泉



GoogleMAP

7棟完成記念!!
ご来場予約特典

前日までにご予約の上、
ご来場いただくと
JCBギフト券5,000円と
さ・ら・に
【SABON ウェルカムキット】
をプレゼント!!



ご予約はこちらから



※image



セキスイハイム東海(株)

富士宮展示場 〒418-0032 富士宮市浅間町8-1
10時～17時半 (水・木曜日定休)

0120-513-816

※当日、現地にて予約・
契約行為は行いません。

■総区画数：全9区画 ■販売戸数：7区画 ■区画面積：172.16㎡～202.92㎡ ■建物面積：102.88㎡～107.94㎡ ■所在地：静岡県富士宮市小泉字向原1995番地22他 ■交通：JR身延線「源道寺駅」約1.96km・新東名高速「新富士IC」約6.7km ■構造：軽量鉄骨造2階建 ■販売価格：47,186,000円～51,635,000円(税込) ■道路幅員：6.0m(アスファルト舗装) ■地目：宅地(市街化区域、第一種住居地域) ■用途地域：第一種住居専用地域、地区計画なし ■建物完成時期：1～3号地/2025年4月、4～6・9号地/2025年7月 ■開発行為許可番号：富都第2・9号の2令和5年12月21日 ■建築確認番号：第2024確認建築静建住ま04842号他 ■設備・仕様：東京電力・市営水道・下水道または個別浄化槽 ■売主：セキスイハイム東海(株) ■事務所所在地：東部支社：駿東郡清水町卸団地124 ■事務所電話番号：055-981-3040 ■広告有効期間：2025年9月7日
宅建/国土交通大臣(2)第9253号 建設業/(特-2)第8673号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟
※ご契約済み・建築済の方や過去に同様の特典を受けられた方は来場予約特典の対象外となります。特典は後日お渡しです。

新価格でご案内



9号地 南面にはプライベートガーデン。温かく落ち着いたナチュラルモダンテイストの住まい。

4LDK + パントリー

旧価格：4718.6 万円 (価格公表日2025.1.18)

土地面積/172.16㎡ (52.07坪)
建物面積/102.88㎡ (31.12坪)
1階床面積/53.21㎡ (16.09坪)
2階床面積/49.67㎡ (15.02坪)

新価格: **4608.6** 万円 (税込)
(価格改定2025.8.16)

LD家具付	食洗機	オール電化
快適エアリー	宅配BOX付 ポスト	玄関 リモコンキー
太陽光発電 (7.42kw)	蓄電池 (4.9kw)	電気自動車用 コンセント

お支払い例 月々 **88,338円**

静岡銀行変動金利の場合/40年ローン (0.975%)
自己資金100万円 ボーナス151,255円
借入4,510万円 ※諸経費別



2号地 モダンさとレトロな雰囲気融合させた、ミッドセンチュリースタイル。

旧価格：4829 万円 (価格公表日2024.9.22)

4LDK
土地面積/185.68㎡ (56.16坪)
建物面積/103.29㎡ (31.24坪)
1階床面積/53.77㎡ (16.26坪)
2階床面積/49.52㎡ (14.97坪)

新価格: **4730** 万円 (税込)
(価格改定2025.8.16)

LD家具付	食洗機	オール電化
快適エアリー	宅配BOX付 ポスト	玄関 リモコンキー
太陽光発電 (6.36kw)	蓄電池 (4.9kw)	電気自動車用 コンセント

お支払い例 月々 **91,358円**

静岡銀行変動金利の場合/40年ローン (0.975%)
自己資金100万円 ボーナス151,255円
借入4,630万円 ※諸経費別

