

藤枝市
小石川町

SEKISUI HEIM

ご 来 場 特 典

WEB予約のうえご来場いただくと
JCBギフトカード 2,000円分

プレゼント！

※将来家づくりをご検討されている方に限ります
※過去に同様の特典を受けられた方、
ご契約者様は対象外とさせていただきます
※お渡しは後日となります

▼ご来場予約はこちらから



／ スタイリッシュなオープン階段のある住まい ／

新築お披露目会

4 / 12.13
SAT SUN
10:00～16:00 雨天決行

※写真はイメージです

／ お施主様こだわりポイント！ ／

- オープン階段が印象的なリビング
- ラク家事を実現する回遊動線&広々ランドリールーム
- 災害時に在宅避難できる住まい



HOUSE DATA

スマートパワーステーションFX
1F: 57.24㎡ (17.3坪)
2F: 50.16㎡ (15.1坪)
計: 107.40㎡ (32.4坪)

- 蓄電池システム 12kw搭載
- 太陽光発電システム 9.62kw搭載
- 1階2階 快適エアリー

セキスイハイム東海 藤枝公園展示場 TEL 0800-2008-816

藤枝市高柳1丁目5-29 藤枝住宅公園内(営業時間:9時～17時30分 定休日:水曜・木曜)

always
ずっともっと

【ナビポイント】
サンドラッグ藤枝小石川店
(藤枝市小石川町4丁目17-10)



Floor plan

#単世帯 #子育て #回遊動線 #オープン階段 #ランドリールーム

災害時に避難所へ行かなくても良いよう
レジリエンスに配慮した住まいです



●ランドリールーム●
日当たりの良い室内干しルーム
お天気を気にせずに干せるのはもちろん
これからの季節気になる花粉も
部屋干しなら気になりません

●シューズクローク●
タイルで仕上げたシューズクローク
ベビーカーやお子様の遊具、
コートの一時的置きとしても利用可能

●おしゃれな玄関ホール●
正面の壁はエコカラットで装飾
家の顔である玄関が
おしゃれな空間になりました

●回遊動線●
水回りをぐるりと回れる動線
無駄な動きをなくし
家事がスムーズに行えます

●オープン階段●
デザイン性の高いオープン階段
上下に抜けを感じる開放的なリビング

●陽当たりの良いLDK●
冬でも自然光がたっぷり注ぐ
明るいLDK



First floor plan



●後から仕切れる子供部屋●
お子様が小さい時は一緒に、
個室が必要になったら仕切って二部屋に、
フレキシブルに使える子供部屋です

●大容量蓄電システム●
停電時にも
普段通りに電気が使える安心の設備
サイズもコンパクト

●目隠し付きベランダ●
外観のアクセントとなる格子は
ベランダの目隠しにも
人目を気にせず、外の空気を感じたり



Second floor plan

※写真はイメージです

House Data

1F: 57.24㎡ (17.3坪)

2F: 50.16㎡ (15.1坪)

計: 107.40㎡ (32.4坪)

●蓄電池システム 12kw搭載

●太陽光発電システム 9.62kw搭載

●1階2階 快適エアリー