

県道396号線富士川橋東に誕生!

分譲地全14区画

松岡四丁川原分譲住宅
販売START

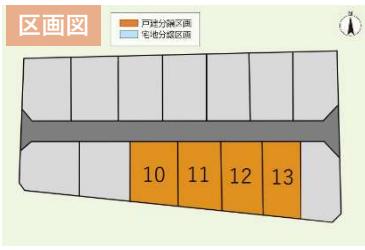
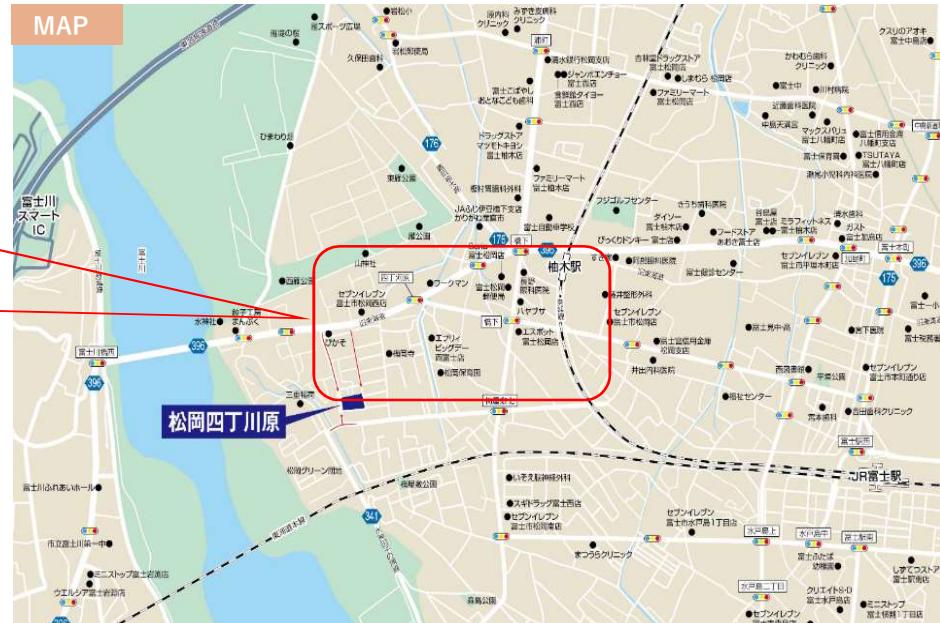
HPからのご予約の上ご来場で

JCB
ギフト券 5,000円分
プレゼント!
ご予約はこちらから

分譲住宅4区画販売開始

カーナビポイント 富士松岡パートI
TEL 416-0909 富士市松岡1695

拡大図



GoogleMap

■名称／富士市『松岡四丁川原』分譲地 ■所在地／静岡県富士市松岡字四丁川原1690-26、-27、-28、-29 ■交通／JR身延線「柚木」駅より約1,100m、JR東海道本線「富士」駅より約2,100m、東名高速道路「富士」ICから約6,200m、「富士川スマート」ICから約1,500m ■開発総面積／2,739.92m² ■総区画数／14区画 ■今回販売区画数／4区画 ■販売価格／47,400,000円～49,032,000円詳細は別紙「松岡四丁川原建売」【未完成物件】各号地建売住宅のご説明による ■区画面積／165.50m²～165.60m² 詳細は別紙「松岡四丁川原建売」【未完成物件】各号地建売住宅のご説明による ■延床面積／95.54m²～100.33m² 詳細は別紙「松岡四丁川原建売」【未完成物件】各号地建売住宅のご説明による ■権利形態／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画区域／市街化区域 ■用途地域／第2種中高層住専用地域 ■建ぺい率・容積率／60% (70%)・150% ■建物の高さ制限／20m (第1種高度地区) ■施設・設備／東京電力、市営水道、公共下水道、LPG ■開発行為許可番号／富都建指令第2-9号令和7年8月15日 ■開発行為検査済証番号／富都建検証指令 第6-15号 令和7年12月1日 ■道路の幅員／5.00m～8.40m アスファルト舗装 ■その他説明事項／自治会は「四丁川原下自治会 第6ブロック35班」にご加入いただけます。自治会費7,200円/年 (班費未定) ■取決め事項／「富士市松岡四丁川原分譲地 自主建築ルール」建築・外構の取り決め事項がありますので必ず遵守して頂きます。※自主建築ルールは、将来第3者へ譲渡する場合、内容を承継することとする。 ■建物の主たる部分の構造／鉄骨造 (鉄鋼系ユニット構造) ■建築確認番号10号地第2025確認建築静建住ま10452号 2026年01月13日 11号地第2025確認建築静建住ま10442号 2026年01月13日 12号地第2025確認建築静建住ま10459号 2026年01月13日 13号地第2025確認建築静建住ま10458号 2026年01月13日 ■建物仕様／詳細は別紙「富士市『松岡四丁川原』建売住宅販売のご説明【未完成物件】」による 約手付金／土地価格の5%以内とします。 (未完成物件のため) ■売主／セキスイハイム東海株式会社 東部支社：駿東郡清水町御園地124 事務所電話番号／055-981-3040 ■所属団体／(社)静岡県宅地建物取引業協会 ■免許番号／国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業／静岡県知事(特-2)第8673号 ■事業主／ヨシコソ株式会社 免許番号／国土交通大臣(3)第8337号 広告有効期限2026年2月28日

セキスイハイム東海

富士パルフェ西展示場

TEL 417-0846 静岡県富士市今井348-4 (SBSマイホームセンター富士)
10:00～17:30 定休日：水、木曜日

宅建/国土交通大臣(2)第9253号 建設業/静岡県知事(特-2)第8673号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

お電話でのご予約
お問い合わせはこちら
0120-511-816