

7/ 26 sat 27 sun 8/ 2 sat 3 sun
10:00~16:00 雨天決行

間取りもインテリアも異なる

2会場同時見学会

生涯学習センター西、新しい風を感じる街区が誕生
「茶町4丁目」分譲住宅

デザイナーズ住宅
家具・カーテン・照明付き

インテリアコーディネーター
エクステリアプランナー
トータルコーディネート

屋内設置型蓄電池
大容量9.9kW
光熱費大幅削減



ご来場
特典

特典1. web予約&ご来場 JCBギフト券5,000円

特典2. セキスイハイムミュージアムご見学 JCBギフト券5,000円

特典3. web予約先着10名様 JCBギフト券3,000円

※全ての特典は、セキスイハイム東海株式会社の分譲住宅・分譲地へ
初めてご来場される方が対象となります。また、商品券のお渡しは後日になります
※特典2は、本イベントへのweb予約&来場後、セキスイハイムミュージアムへご来場いただいた方が対象です
※特典3は、イベント期間内のweb予約に限り
※将来家づくりをご検討されている方に限ります
※過去に同様の特典を受けられた方、ご契約者様は対象外となります

ご予約はこちら



always
ずっともっと

セキスイハイム東海

0800-2008-816

藤枝公園展示場 〒426-0046 藤枝市高洲1丁目5-29(藤枝住宅公園内) 受付時間/9:00~17:45 定休日/水曜日・木曜日

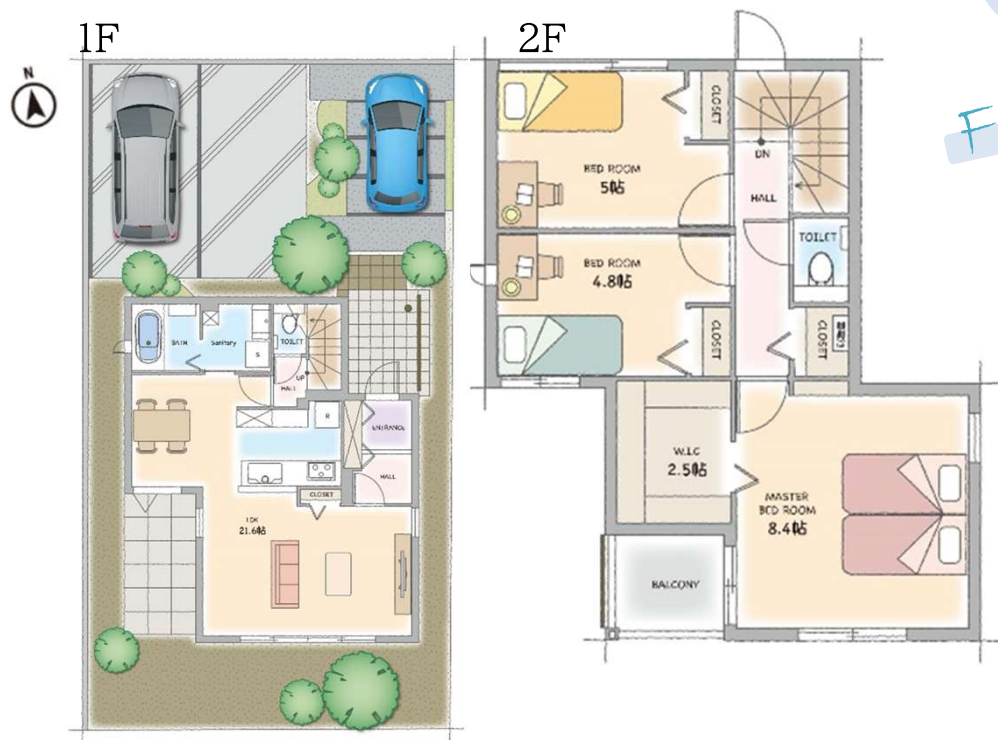
2号地

都会的

シンプル

爽やか

ペール
ブルー



Feminine

女性らしさを感じる、
優しい柔らかな空間が
インテリアのコンセプトです！



内装イメージ

-面積-
1F:52.02㎡(15.73坪)
2F:44.73㎡(13.53坪)
合計:96.75㎡(29.26坪)
土地面積:162.04㎡(49.01坪)

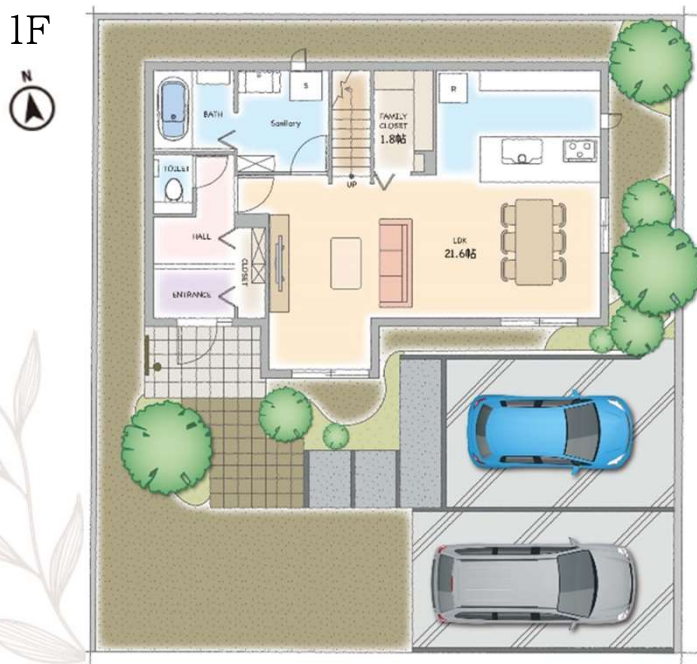
4号地

保守的

落ち
着き

ぬくもり

グレイ
ージュ

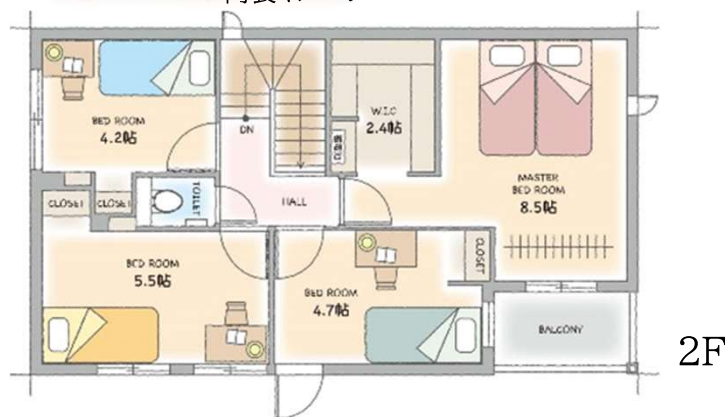


内装イメージ

conservative

主張しすぎない雰囲気の中に
大人っぽさを。
グレイージュ系で
空間にアクセントを加えた
温かみのあるインテリア

-面積-
1F:56.59㎡(17.11坪)
2F:50.78㎡(15.36坪)
合計:107.37㎡(32.47坪)
土地面積:169.97㎡(51.41坪)



2F

【物件概要】

- 名称/藤枝市『茶町4丁目』分譲地 建売2・4号地 ■所在地/藤枝市茶町4丁目1番27
- 交通の利便/JR藤枝駅から約3.0km ■総面積/988.07㎡ ■総区画数/6区画 ■販売区画数/2区画
- 区画面積/162.04㎡(2号地) 169.97㎡(4号地) ■建物面積/96.75㎡(2号地) 107.37㎡(4号地)
- 販売価格/47,500,000円(2号地) 48,800,000円(4号地) ■権利形態/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
- 用途地域/第2種住居地域 ■建ぺい率/60%(70%) ■容積率/200% ■道路の幅員/幅員約6m・5.8m アスファルト舗装
- 施設・設備/中部電力、市営上下水道 ■完成時期/2025年4月完成(2号地)2025年5月完成(4号地) ■入居予定/要相談
- その他説明事項/自治会は木町第4町内会にご加入いただきます。■建物の主たる部分の構造/鉄骨造(鉄鋼ユニット構造)
- 建築確認番号 2号地:第2024確認建築静建住ま07257号 2024年11月18日 4号地:第2024確認建築静建住ま07695号 2024年11月28日
- 契約手付金/販売価格の10%以内とします。(2・4号地) ■売主/セキスイハイム東海株式会社
- 事務所所在地/静岡西支店:藤枝市高洲1丁目5-29 ■事務所電話番号/054-631-5300
- 所属団体/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員東海不動産公正取引協議会加盟 ■免許番号/国土交通大臣(2)第9253号
- 建設業/静岡県知事(特-2)第8673号 ■当日現地にて予約、契約行為は行いません ■広告有効期限 2025年8月31日