

always
ずっと もっと

SEKISUI HEIM

7/
19・20
(SAT・SUN)
10:00-16:00

分譲住宅見学会 駿河区西脇



WEB予約特典

ご予約いただきご来場された皆様に

JCBギフト券 **2,000** 円分プレゼント!

※1組様につき1つまで。
※過去に同様の特典を受けられた方・ご契約者様は対象外となります。

※パースは図面をもとに制作したCGイメージです。

自分だけの暮らしが見つかる分譲住宅。



「DIYを楽しむ」・「コーヒーを楽しむ」・「愛犬と暮らす」



それぞれのライフスタイルに合った3つのモデルハウスを公開中。
趣味を存分に楽しめる空間や、ペットがのびのび過ごせる工夫が満載の住まい。
それぞれ違う魅力が詰まった家を一度に見学できるチャンスです。
ぜひ足を運んで、あなたの理想の暮らしを見つけてください。

災害から家族の命と財産を守るセキスイハイムの分譲住宅

ボックスラーメン構造

セキスイハイム独自の
高強度な鉄骨ユニットを
くみ上げ、
さらに強靱な構造体に。



蓄電池システム

昼間に創った
クリーンエネルギーを
夜間や停電時にも
賢く活用。
もしもの時も安心。



太陽光発電システム

太陽から
クリーンエネルギーを
たっぷり創り出す。
エネルギーの自給自足を
目指す暮らし。



■名称/静岡市駿河区「西脇Ⅲ」分譲地 建売1・2・5号地 ■所在地/静岡市駿河区西脇大字大町01番3、902番1 ■交通の便利/J R静岡駅から約3.6km ■総面積/745.38㎡ ■総区画数/5区画 ■販売区画数/3区画 ■区画面積/140.87㎡~152.47㎡ ※詳細は別紙建売住宅のご説明による ■建物面積/91.28㎡~99.41㎡ ※詳細は別紙建売住宅のご説明による ■販売価格/5130万円~5340万円最多価格帯5300万円台・2区画※詳細は別紙建売住宅のご説明による ■権利形態/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60%(70%) ■容積率/160%~200% ■道路の幅員/北西側約6.4m、南西側約4.2m アスファルト舗装 ■施設・設備/中部電力、上下水道 ■完成予定/2025年7月中旬(1・2・5号地) ■入居予定/要相談 ■その他説明事項/1.自治会は西脇町内会にご加入いただきます。■建物の主たる部分の構造/鉄骨造(鉄鋼系ユニット構造) ■建築確認番号1号地:第2024確認建築静建主09408号 2025年01月29日 2号地:第2024確認建築静建主09409号 2025年01月29日 5号地:第2024確認建築静建主09180号 2025年01月23日 ■契約手付金/販売価格の5%以内とします。(未完成物件のため) ■売主/セキスイハイム東海株式会社 ■事務所所在地/中部支社:静岡市駿河区東静岡2丁目6-36 ■事務所電話番号/054-204-2816 ■所属団体/(社)静岡県県地建物取引業協会 会員東海不動産公正取引協議会加盟 ■免許番号/国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業/静岡県知事(特-2)第8673号 ■広告有効期限/7月20日

セキスイハイム東海株式会社 静岡営業所
〒421-0114
静岡市駿河区桃園町1-1 (静岡SBSマイホームセンター内)

営業時間/9:00~17:50 (水・木・木・休)
0120-334-816



ナビポイント: セブン-イレブン 静岡西脇店 (静岡市駿河区西脇990-1)