

セキスイハイム東海(株)
エンブルタウン丸子分譲地

はたらく車 大集合!!

分譲地
概要は
こちら



※イベント当日は契約行為は行いません

★来場無料★

8/24(日) 9:30~16:00

※荒天の場合は中止とさせていただきます

事前予約特典

キッチンカーで
使える ※当日限り有効

COUPON
¥500

クーポン500円券

WEBからの
来場予約は
こちらのQR
コードから!



非常食パン
プレゼント!

5年保存可能なポーロニヤの
美味しいパンをオリジナル缶
にデコって備蓄しよう!
※1グループ1個お持ち帰りいただきます

限定
100名

Bo-LoGNE
ORIGINAL DANISH



いろんな車に乗って
記念写真を撮ろう!

※消防車は午前中のみにあります ※イラストはイメージです

水鉄砲
遊びしよう!

外のイベントで暑いので、
プールに水風船を浮かべ
ています。
自由に遊んでくださいね!
(水鉄砲も用意)



来場特典①

キッチンカーで使える
500円券プレゼント

COUPON
¥500



ベビーステラや冷たい
ドリンクを販売します!

先着
50組
限定

来場特典②

JAさんの
新鮮野菜
プレゼント!

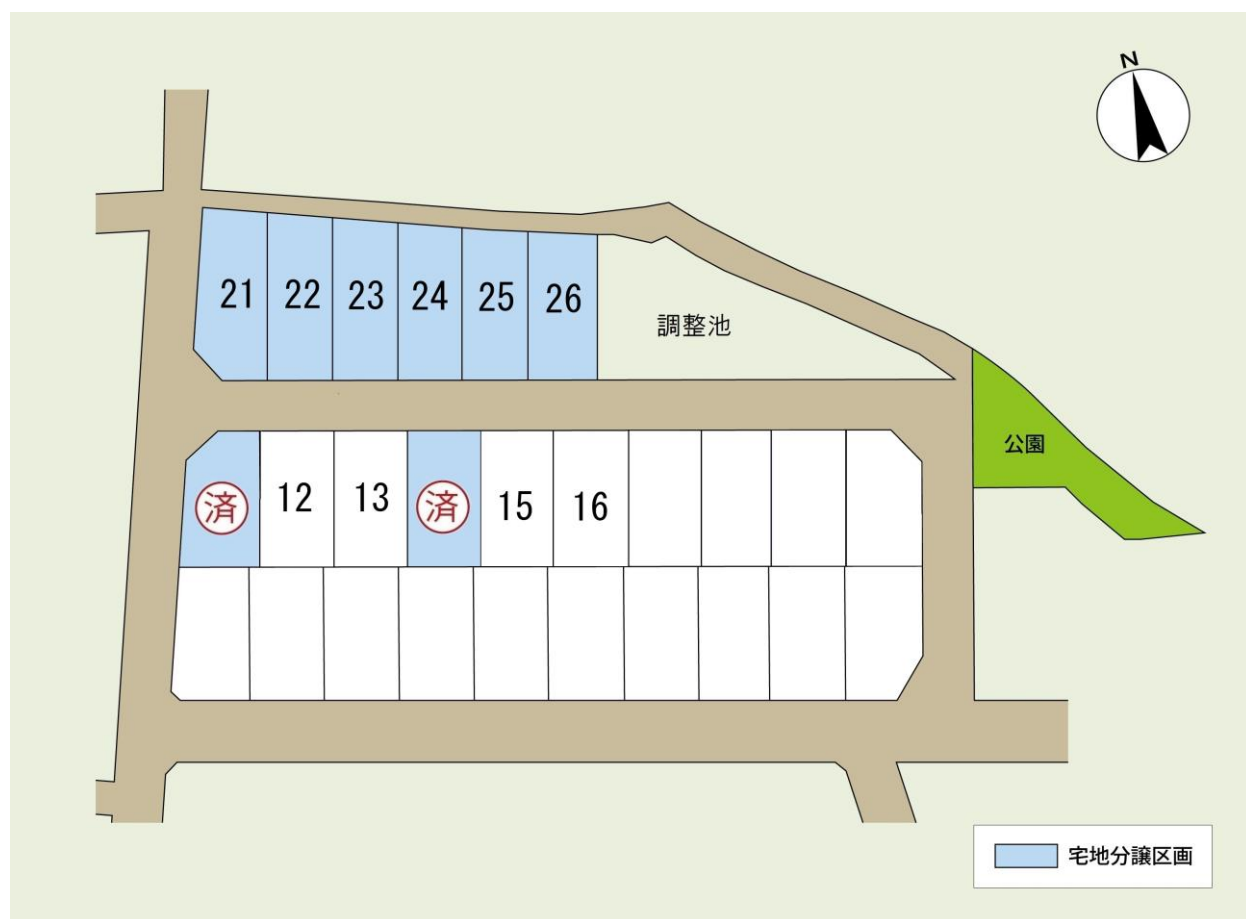
※1家族1セット ※先着順



エンブルタウン駿河区丸子(駿河区丸子3丁目667番2の内)



■ 区画図



■ 分譲概要

- 名称／静岡市『エンブルタウン駿河区丸子』分譲地 ■所在地／静岡市駿河区丸子三丁目667番32外
- 交通の利便／JR安倍川駅から徒歩約1.5km ■開発面積／5094.44㎡ ■総区画数／26区画 ■販売区画数／6区画
- 区画面積／135.17㎡～157.41㎡ ■販売価格／18,191,000円～21,710,000円 最多価格帯1,800万円台4区画
- 権利形態／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率／60%（70%） ■容積率／200% ■道路の幅員／幅員6m アスファルト舗装
- 施設・設備／中部電力、市営上下水道 ■開発行為許可番号／第29-2B-428号 令和7年2月14日
- 開発行為に関する工事の検査済証／07静都都開第653号 令和7年6月17日 ■引渡し時期／2025年8月上旬以降
- その他説明事項／1. 地盤調査は、各区画毎購入者様決定後実施願います。調査の結果、基礎補強が必要となる場合は購入者様の負担で施工していただきます。
- 取決め事項／あり ■契約手付金／販売価格の5%以内とします。（未完成物件のため）
- 販売形態／建築条件付宅地分譲（土地売買契約締結後3ヶ月以内に、セキスイハイム東海株式会社と住宅の建築工事請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅の建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、それまでに受領した金銭は全額無利息にてお返し致します。）
- 売主／セキスイハイム東海株式会社 ■事業主／ヨシコン株式会社
- 事務所所在地／中部支社：静岡市駿河区東静岡2丁目6-36 ■事務所電話番号／054-204-2816
- 所属団体／（社）静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟
- 免許番号／国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業／静岡県知事(特-2)第8673号 ■広告有効期限／2025年8月24日