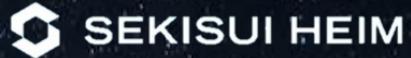


期間中、『分譲住宅フェア』開催！



※詳しくは営業担当まで

完全予約制 *Night Tour*

あつたかハイム体感会

★ 11/11(tue.)～12/25(thu.)

17:00 - 21:00 ★

特典1

＼ご来場+ご予約で／
ギフトカード最大

5,000円分プレゼント！
+

来場者してくださったお客様に
クリスマスお菓子ブーツをプレゼント★



特典2

さらに！！抽選で5組様に
新鮮グルメ直送便ギフトカタログ
プレゼント！！

※当選は営業担当からの
ご連絡をもって
かえさせていただきます



ご予約は左記QRコードから。
どちらも後日渡しとなります。
<ギフトカード>
当社とご契約済みの方、ご商談中の方、
既に同様の特典を受けたことのある方は対象外となります。

<お菓子ブーツ>
一家族につき1つプレゼント★



寒い冬だからこそ、セキスイハイムの暖かさを体感！
ぜひ、お仕事終わりにご見学ください★

〒434-0012 浜松市浜名区中瀬7185-29

■営業時間 9:00-17:50【水木定休】写真撮影日：11月7日

浜北中瀬展示場 TEL：0120-128-816

お問い合わせ

セキスイハイム東海（株）

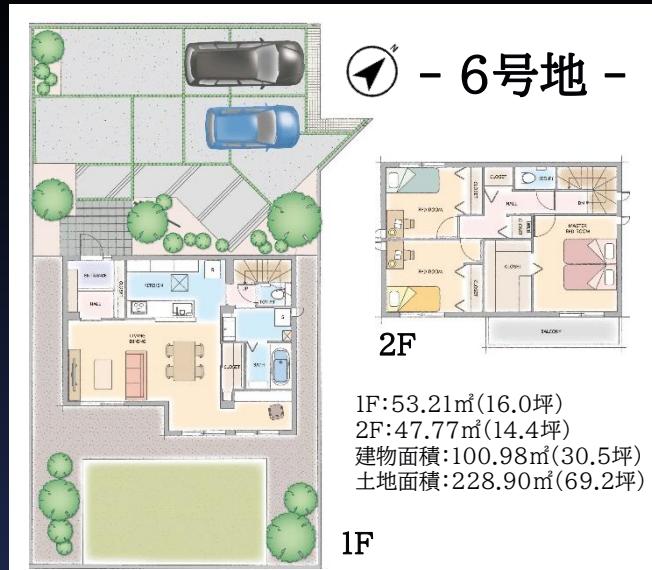
宅建/国土交通大臣(2)第9253号 建設業/静岡県知事(特-2)第8673号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

スペースモダンの家

ホワイトアッシュの軽やかさと宇宙を想起させるディテールが出会う新たなスタイル。LDKの先に書斎、そして庭へと連なる導線が、家族の軌跡をつなげます。



6号地内観



2F

1F: 53.21m²(16.0坪)

2F: 47.77m²(14.4坪)

建物面積:100.98m²(30.5坪)

土地面積:228.90m²(69.2坪)

1F

★ 案内図



6号地内観



現地



第1期宅地分譲区画

分譲地概要

- 名称/浜松市浜名区「中瀬I」分譲住宅 6・7・8・9・10・11号地 ■所在地/浜松市浜名区中瀬字大平7185-20他
- 交通の利便/遠州鉄道線「西鹿島駅」より約600m 新東名「浜松浜北IC」より約1450m ■開発総面積/ 3,248.07m² ■総区画数/19区画(住宅地) ■販売区画数/6区画
- 区画面積/159.17m²~228.97m² ■建物面積/96.40m²~100.98m² ■販売価格/42,000,000円~44,300,000円(税込) ■権利形態/所有権 ■地目/宅地 ■完成予定/2024年6月中旬
- 引渡し予定期/2024年6月中旬以降 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域 第一種住居地域 ■建ぺい率/容積率/60%・200% ■道路の幅員/幅員5m、アスファルト舗装
- 施設・設備/中部電力、公共下水道、市営水道 ■開発行為許可番号/令和5年3月14日 浜土(開)第2023H-0016号 ■開発行為検査済証番号/令和5年12月15日 浜土(開)第2023H-0016号
- 取決め事項/「浜松市浜名区中瀬I 分譲地 自主建築ルール」■契約手付金/売買価格の10%以内とします。(完成物件のため) ■販売形態/建売住宅 ■売主/セキスイハイム東海株式会社
- 事務所所在地/西部支社 :浜松市中央区飯田町478 ■事務所電話番号/053-462-2311 ■所属団体/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟
- 免許番号/国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業/静岡県知事(特-2)第8673号