

期間中、『分譲住宅フェア』開催！

SEKISUI HEIM

※詳しくは営業担当まで

完全予約制 *Night Tour*

あったかハイム体感会

11/11(tue.)~12/25(thu.)

17:00 - 21:00

浜名区中瀬 I 会場

特典1

＼ ご来場+ご予約で/
ギフトカード最大

5,000 円分プレゼント！
+

来場者してくださったお客様に
クリスマスお菓子ブーツをプレゼント★



ご予約は左記QRコードから。
どちらも後日渡しとなります。
<ギフトカード>
当社とご契約済みの方、ご商談中の方、
既に同様の特典を受けたことのある方は対象外となります。

<お菓子ブーツ>
一家族につき1つプレゼント★

特典2

さらに！！抽選で5組様に
新鮮グルメ直送便ギフトカタログ
プレゼント！！

※当選は営業担当からの
ご連絡をもって
かえさせていただきます



寒い冬だからこそ、セキスイハイムの暖かさを体感！
ぜひ、お仕事終わりにご見学ください★

〒434-0012 浜松市浜名区中瀬7185-29

■営業時間 9:00-17:50【水木定休】 写真撮影日:11月7日

お問い合わせ | セキスイハイム東海(株)

浜北中瀬展示場 TEL: 0120-128-816

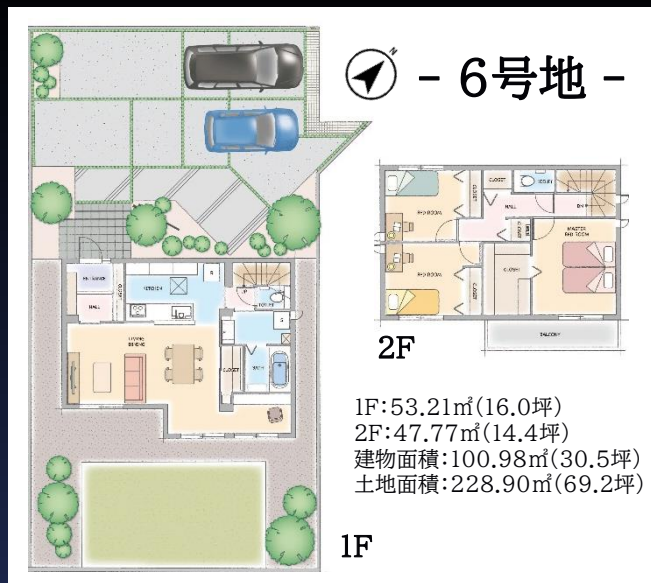
宅建/国土交通大臣(2)第9253号 建設業/静岡県知事(特-2)第8673号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

スペースモダンの家

ホワイトアッシュの軽やかさと宇宙を想起させるディテールが会合う新たなスタイル。
LDKの先に書斎、そして庭へと連なる導線が、家族の軌跡をつなげます。



6号地内観



★ 案内図



6号地内観



★ 区画図



分譲地概要

■名称/浜松市浜名区『中瀬Ⅰ』分譲住宅 6・7・8・9・10・11号地 ■所在地/浜松市浜名区中瀬字大平7185-20他
■交通の便利/遠州鉄道線「西鹿島」駅より約600m 新東名「浜松北」ICより約1450m ■開発総面積/3,248.07㎡ ■総区画数/19区画(住宅地) ■販売区画数/6区画
■区画面積/159.17㎡~228.97㎡ ■建物面積/96.40㎡~100.98㎡ ■販売価格/42,000,000円~44,300,000円(税込) ■権利形態/所有権 ■地目/宅地 ■完成予定/2024年6月中旬
■引渡予定時期/2024年6月中旬以降 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域 第一種住居地域 ■建ぺい率・容積率/60%・200% ■道路の幅員/幅員5m、アスファルト舗装
■施設・設備/中部電力、公共下水道、市営水道 ■開発行為許可番号/令和5年8月14日 浜都土(開)第2023H-0016号 ■開発行為検査済証番号/令和5年12月15日 浜都土(開)第2023H-0016号
■取決め事項/「浜松市浜名区中瀬Ⅰ分譲地 自主建築ルール」■契約手付金/売買価格の10%以内とします。(完成物件のため) ■販売形態/建売住宅 ■売主/セキスイハイム東海株式会社
■事務所所在地/西部支社:浜松市中央区飯田町478 ■事務所電話番号/053-462-2311 ■所属団体/(社)静岡県宅建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟
■免許番号/国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業/静岡県知事(特-2)第8673号