

中央区安新町

建売見学会開催中 全8棟



セキスイハイムのこだわり抜いたデザインをご体感ください
※小物の画像はイメージになります



見学
予約制

1/1(木)～2/28(土)
10:00-20:00 ※水木定休

ご予約はこちらから



WEB予約
来場特典



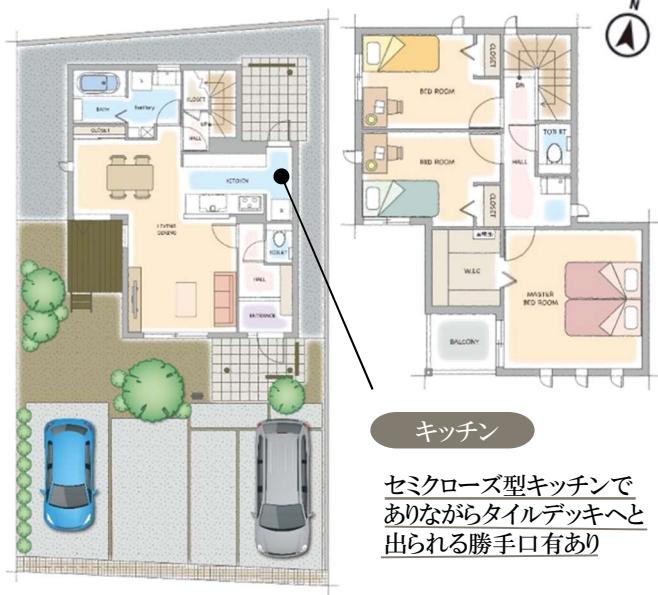
ギフト券5000円分プレゼント!
さらに、セキスイハイムミュージアム見学で
追加ギフト券5000円分プレゼント!

※当社と以前より接点のない
お客様限定とさせて頂きます。
※お渡しは後日となります。

2

号地

-北欧のやすらぎを味わう ノルディック・ロッジ-



13

号地

-青の癒しに包まれる アジアン・コテージ-



1号地



13号地



9号地



14号地



※小物の画像はイメージです。 2号地

会場案内図

ナビポイント♪ステーキのあさくま浜松
センター店(中央区北島町1387-1)



【所在地】

〒435-0005 静岡県浜松市中央区安新町262-6、-7、-8、
-13、-14、-15、265-5、-6、-7、-12、-13、-14



物件詳細は
こちらから▶



ご予約は
こちらから▶



一もしもの災害時も家族の命を守り、 自宅で避難生活ができる家づくり-

ボックスラーメン構造



太陽光発電システム



蓄電池システム



※写真はすべてイメージです。



■名称／浜松市中央区「安新町」建売1・2・3・7・8・9・10・13・14号地 ■所在地／静岡県浜松市中央区安新町字東262-6、-7、-8、-13、-14、-15、265-5、-6、-7、-12、-13、-14 ■交通の利便／JR東海道本線「天竜川」駅 約2.8km、東名「浜松」ICより約1.96km ■開発面積／2,999.00m² ■総区画数／14区画(住宅地) ■購入区画数／8区画 ■区画面積／161.97m²(48.99坪)～187.38m²(56.68坪) ※詳細は別紙販売価格表による ■権利形態／所有権 ■地目／宅地 ■完成時期／2024年12月(7～9.13.14号地)2025年1月(1～3号地)2025年9月(10号地)完成予定 ■引渡時期／分譲 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／準工業地域 特別用途地区：大規模集客施設限界地 ■建ぺい率・容積率／60%・200% ■道路の幅員／幅員6m、アスファルト舗装 ■施設・設備／中部電力、公共下水道、市営水道 ■建築行為許可番号／令和5年1月30日 浜松市上土門第2023H-0026号 ■開発行為検査証番号／令和6年4月18日 浜松市上土門第2023H-0026号 ■取決め事項／(浜松市中央区安新町分譲地 自主建築ルール) ■建築確認番号／05135号 2024年9月12日 7号地 第2024確認建築静建住ま05133号 2024年9月12日 2号地 第2024確認建築静建住ま05134号 2024年9月12日 3号地 第2024確認建築静建住ま05135号 2024年9月12日 7号地 第2024確認建築静建住ま04077号 2024年8月7日 9号地 第2024確認建築静建住ま04082号 2024年8月7日 10号地 第2025確認建築静建住ま00716号 2025年4月28日 13号地 第2024確認建築静建住ま04083号 2024年8月7日 14号地 第2024確認建築静建住ま04084号 2024年8月7日 ■周辺環境・施設／[教育施設] 中ノ町幼稚園 約1.1km、市立和田小学校 約1.5km、市立天童中学校 約1.4km [医療施設] 吉井医院 約1.4km、くまがい内科・消化器科クリニック 約1.62km [銀行] JAとぴあ浜松支店 約1.5km、静岡銀行さかせ支店 約2km [契約手付金] 売建住宅■売主・セキスイハイム東海株式会社 ■事務所所在地／西部支社：浜松市中央区飯田町478 ■事務所電話番号／053-462-2311 ■所属団体／(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 ■東海不動産公正取引協議会会員 ■免許番号／国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業／静岡県知事(特2)第8675号 ■広告有効期限／2026年2月28日