



人と自然と暮らしがつながる、64区画のまちづくり

三島市 清み野分譲地 分譲住宅見学会

25号地

他区画もご見学
いただけます。

・事前予約特典・

事前予約の上
ご来場のお客様に

JCBギフト券 3,000円分

プレゼント！

24時間受付OK!!
WEB来場予約
はコチラから



※当日現地にて契約行為・契約行為は行いません。

2/14 → 2/15
(SAT) (SUN)
10:00-17:00 【雨天開催】

MAP



【全体概要】 ■物件名/清み野 ■所在地/静岡県三島市長伏33番1、37番1の内 ■認可/三島市指令第299号令和4年3月16日 ■開発面積/1,543,410m² ■交通/JR東海道線「三島駅」・新幹線「三島駅」より約4.4km・東名高速道路「沼津IC」より約9.8km ■総区画数/64 ■権利形態/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率・容積率/60%・200% ■建物高さ制限/無し ■道路幅員/6m アスファルト舗装 ■私道負担/無 ■施設・設備/市営水道、公共下水道、東京電力 ■造成工事完了日/2023年5月中旬 ■契約手付金/契約手付金/未完成物件の場合、販売価格の5%以内、完成物件の場合、販売価格の10%以内とします ■取引態様/売主・売主・広告主/セキスイハイム東海 ■事務所所在地・電話番号/東部支社(事務所所在地)/駿東郡清水田卸団地124・事務所電話番号/055-981-3040 ■所属団体/(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 ■免許番号/国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業/静岡県知事(特-2)第8673号

【分譲住宅概要】 ■販売戸数/8 ■敷地面積/165.30m²(50坪)~165.62m²(50.1坪) ■建物延床面積/96.67m²(29.24坪)~106.02m²(32.07坪) ■建物構造【38号地・39号地・40号地】軽量鉄骨造2階建、【31号地・26号地・25号地・1号地】木造(2×6)2階建 ■建物タイプ【39号地・40号地】パルフェbj、【38号地】スマートパワーステーションFXアーバン、【31号地・26号地・25号地・1号地】グランツーユファイブ ■販売価格/47,510,000円~56,304,000円 ■最多価格帯/5,400万円台、5,500万円台 ■建築確認番号/第2023確認建築静建住ま01024号他 ■建物完成時期【31号地・26号地】2024年6月、【25号地】2024年10月、【1号地】2023年11月、【38号地・39号地・40号地】2025年7月 ■お引渡し時期/相談 ■建物価格は消費税(10%)を含んでおりません ■完成予想CGは設計段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なる場合があります。また、施工上やむをえない変更が生じた場合は、建物竣工時の状態を優先します ■掲載の間取図は、設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合があります ■家具・小物・調度品・車等は販売価格に含まれません ■広告有効期限/2026年2月15日

セキスイハイム東海

お問合せ

伊東展示場



0120-677-816

〒414-0051 伊東市吉田348-2 (水曜・木曜定休)