

完全予約制 —掛川市高御所— 「ミソラタウン掛川Ⅱ」 建売見学会

2 / 1^{SUN} >> 2 / 15^{SUN}

10:00 ▶ 16:00

WEB予約!

WEB予約の上
ご来場いただいたお客様へ
ギフト券3,000円分
プレゼント※



セキスイハイム東海株式会社 掛川展示場
〒436-0053 掛川市弥生町233-2 (掛川住宅公園) ☎ 0120-855-816

宅建/国土交通大臣(2)第9253号 建設業/静岡県知事(特-2)第8673号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

会場地図



※セキスイハイム東海株式会社の会場(展示場・分譲住宅・分譲地へご来場されたことがない方)へ初めてご来場される方が対象となります。※ギフト券は後日のお渡しとなります。



Google mapは
こちら▼



【全体概要】■名称/「ミソラタウン掛川Ⅱ」建売 17・18・25・26・30・31・32・33・34・35・36・37・38・40・41・42号地 ■所在地/掛川市高御所字前坪287-21他 ■交通の利便/東海道本線:JR愛野駅北口約3km、JR掛川駅北口約3.3km、東名高速掛川インター約4.9km ■開発総面積/12,747.28㎡ ■総区画数/住宅用地49区画、内セキスイハイム24区画 ■販売区画数/16 ■区画面積/166.17㎡~186.85㎡※詳細は別紙販売価格表による ■建物面積/81.47㎡~111.36㎡※詳細は別紙販売価格表による ■販売価格/47,860,000円~53,520,000円※詳細は別紙販売価格表による ■権利形態/所有権 ■地目/宅地 ■建物の主たる部分の構造/軽量鉄骨造 ■完成予定/2025年7月中旬予定(31・32・35・36・37号地) 2025年6月中旬(30・33・34) 2025年2月下旬予定(38・40・41・42) ■引渡予定時期/2025年7月下旬予定(31・32・35・36・37号地) 2025年6月下旬(30・33・34) 2025年3月中旬予定(38・40・41・42) ■都市計画/未線引き ■用途地域/第1種住居地域、第2種中高層住居専用地域(30・34・35号地) ■建ぺい率・容積率/60%・200%(第1種住居地域)、60%・150%(第2種中高層住居地域) ■道路の幅員/幅員6mアスファルト舗装(団地内道路) ■施設・設備/市営水道、中部電力、公園、調整池 ■開発行為許可番号/掛第29-336号 令和5年3月7日 ■開発行為許可番号/掛第36-336号 令和6年7月16日 ■取決めの事項/別紙の「ミソラタウン掛川 自主建築ルール」を遵守していただきます ■建築確認番号/第2024確認建築静建住ま05560号他 ■契約手付金/未完成物件の場合、販売価格の5%以内、完成物件の場合、販売価格の10%以内とします ■販売形態/建売住宅 ■売主/セキスイハイム東海株式会社 ■事務所所在地/西部支社:浜松市中央区飯田町478 ■事務所電話番号/053-462-2311 ■所属団体/(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 ■免許番号/国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業/静岡県知事(特-2)第8673号 ※当日現地にて予約行為、契約行為を行いません。 URLをご参照くださるか、お電話で窓口までお問い合わせください。 <https://WWW.816t.jp/フリーコール0120-000-816> □広告有効期限/2026年2月15日

17号地 重厚感と落ち着きのある家族の絆を深める住まい



30号地 ナチュラルテイストの住まい



18号地 清涼感あふれる心地よい暮らしを楽しむ住まい



42号地 吹抜けのある暮らし

