

完全
予約制

あったかハイムで
春を迎えよう！

あったか体感フェア

2/1

日

2/28

土

※水・木曜日定休日となります。それ以外のお日にちで選択ください。

時間 10:00-20:00

会場 御殿場市北久原分譲地

画像はイメージです

このチラシが届いた方限定！来場特典もれなくもらえる
あったか性能を体感できる分譲住宅見学

来場プレゼントもらえる／

来場予約は
こちらから



来場
特典

ギフトカード
3000円分
プレゼント！

Google map
はこちら



※当社とご契約済みの方・商談中は対象外となります。1組様1枚ずつとさせて頂きます。

セキスイハイム東海 御殿場展示場 静岡県御殿場市東田中1884(御殿場SBSマイホームセンター内)

住宅/国土交通大臣(2)第9253号 建築業/静岡県知事(特-2)第8673号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照くださいか、お電話にて窓口までお問合せください。https://WWW.S816.jp フリーコール0120-000-816

お問い合わせ | 9:00 - 17:50 ※水木定休

0120-885-816

ホームページ |

www.816t.jp

物件紹介

御殿場市北久原2号地/建売



快適エアリー (全室空調※1階のみ)

LDK家具付き

カーテン付き

宅配ボックス

鉄骨構造2階建て

落ち着きと高級感を醸し出すオーセンティックモダンスタイル

太陽光発電 (5.18kW)

蓄電池

ペニンシュラ型キッチンからLDKを見渡す開放感あふれるプランです。
壁面全体にコーブ照明を設置し光の演出でワンランク上の空間を作りました。
ぜひ会場でご覧ください。

写真撮影日：2024/11/22

■所在地／静岡県御殿場市北久原字古屋敷538番地 ■交通／JR御殿場線「御殿場」駅より約2,700m 東名高速道路「御殿場」I.Cから約3,500m ■開発総面積／5,268.98m² ■総区画数／20区画(当社所有分7区画) ■販売区画数／4区画 ■販売価格／51,115,000円～51,974,000円 ■区画面積／181.12m²～187.76m² ■延床面積／97.49m²～103.69m² ■完成予定／2024年7月下旬予定 ■権利形態／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画区域／市街化区域 ■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率・容積率／40%・80% ■建物の高さ制限／10m ■施設・設備／東京電力、市営水道、個別浄化槽、オール電化(LPG) ■開発行為許可番号／04御都計第1-107号 令和5年3月9日 ■開発行為検査済証番号／05御都計第1-69号 令和5年11月6日 ■道路の幅員／6m アスファルト舗装 ■その他説明事項／1.自治会は「北久原区 下合組 2班」にご加入いただきます。(数年後に班として独立予定、時期は未定)区費：前期(4月)3,000円 後期(10月)2,000円+消防1,000円を予定。 ■建物の主たる部分の構造／鉄骨造(鉄鋼系ユニット構造) ■建築確認済証番号／2号地 第2023確認建築静建住ま09572号 2024年02月01日 3号地 第2023確認建築静建住ま09583号 2024年02月01日 2024年02月07日 5号地 第2023確認建築静建住ま09702号 2024年02月06日 15号地 第2023確認建築静建住ま09804号 2024年02月08日 ■建物の仕様／シンセライト外壁・太陽光発電・蓄電池・オール電化住宅・快適エアリー(1階)駐車場土間コンクリート打ち・エントランスライト・宅配ボックス・植栽 ■売主／セキスイハイム東海株式会社 ■事務所所在地／沼津支店：駿東郡清水町卸団地124 事務所電話番号／055-981-3040 ■所属団体／(社)静岡県宅地建物取引業協会 ■免許番号／国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業／静岡県知事(特-2)第8673号 ■広告有効期限令和8年3月31日