

中央区安新町

分譲住宅見学会

全8棟



セキスイハイムのこだわり抜いたデザインをご体感ください
※小物の画像はイメージになります



※小物の画像はイメージです。

見学
予約制

12/20(土)～21(日)
10:00-16:00 ※水木定休

ご予約はこちらから



WEB予約
来場特典

一開催期間限定
ノベルティ
治一郎のノエルBOX

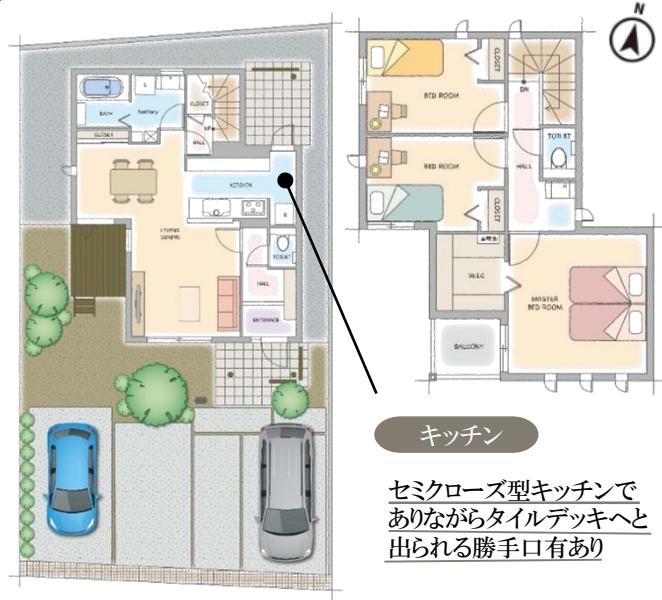


※当社と以前より接点のない
お客様限定とさせて頂きます。
※1家族様お1つのお渡し
となります。
※将来的にマイホームを
ご検討の方に限ります。

2

号地

–北欧のやすらぎを味わう
ノルディック・ロッジー



13

号地

–青の癒しに包まれる
アジアン・コテージー



会場案内図

ナビポイント▶ステーキのあさくま浜松
センター店(中央区北島町1387-1)



【所在地】

〒435-0005 静岡県浜松市中央区安新町262-6、-7、-8、-13、-14、-15、265-5、-6、-7、-12、-13、-14
-13、-14、-15、265-5、-6、-7、-12、-13、-14



Googlemapは
こちらから▶



ご予約は
こちらから▶



–もしもの災害時も家族の命を守り、
自宅で避難生活ができる家づくり–

ボックスラーメン構造



■名称:浜松市中央区「安新町」建売1・2・3・7・8・9・10・13・14号地 ■所在地:静岡県浜松市中央区安新町字村東262-6、-7、-8、-13、-14、-15、265-5、-6、-7、-12、-13、-14 ■交通の利便:JR東海道本線「天竜川」駅 約2.8km、東名「浜松」IC 約1.96km ■開発総面積:2,999.00m² ■総区画数:14区画(住宅地) ■販売面積:161.97m²(57.55坪)~115.41m²(34.91坪)※詳細は別紙販売価格表による ■販売価格:48,910,000円~59,740,000円 ※詳細は別紙販売価格表による ■権利形態:所有権 ■地目:宅地 ■完成時期:2024年12月(7~9,13,14号地)2025年1月(1~3号地)2025年9月(10号地)完成予定 ■引渡時期:相談 ■都市計画/市街化区域:市街化区域 ■用途地域:準工業地域 特別用途地区:大規模集客施設制限地帯 ■建ぺい率:60%~200% ■道路の幅員:6m、アスファルト舗装 ■施設:設備/中部電力、公共下水道、市営水道 ■建築行為許可番号:令和6年4月18日 浜松市土木部第2023H-0026号 ■取決め事項:浜松市中央区安新町分譲地 主自建築ルール ■建築:外構の取り決め事項がありますので必ず遵守して頂きます。 ■建築確認番号:1号地:第2024確認建築静建住ま05133号 2024年9月12日 2号地:第2024確認建築静建住ま05134号 2024年9月12日 3号地:第2024確認建築静建住ま05135号 2024年9月12日 7号地:第2024確認建築静建住ま05136号 2024年9月12日 13号地:第2024確認建築静建住ま05137号 2024年9月12日 14号地:第2024確認建築静建住ま04083号 2024年8月7日 14号地:第2024確認建築静建住ま04084号 2024年8月7日 ■周辺環境:施設/【教育施設】中ノ町幼稚園 約1.1km、市立和田小学校 約1.5km、市立天童中学校 約1.4km、【医療施設】バロー・中野町店 約1km、【医療機関】吉井医院 約1.4km、くまがい内科・消化器科クリニック 約1.2km、【銀行】北島銀行さがせ支店 約2km、【契約手付金】買賣価格の5%以内とします。(未完成物件のため) ■販売形態:建売住宅■売主:セキスイハイム東海株式会社 ■事務所所在地:西部支社:浜松市中央区飯田町479号 ■主務者:免許番号:053-462-2311 ■所属団体:(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 ■東海不動産公正取引協議会会員 ■免許番号:国土交通大臣(2)第91253号 ■建設業:静岡県知事(特2)第8673号 ■広告有効期限:2025年12月21日