SEKISUI HEIM

御殿場市北久原分譲地

御殿場小・御殿場中学校区

1/4 日 ～3/31 火

完全予約制

10:00-18:00
【雨天開催/水・木定休】

成長する町に、レジリエンスの住まいが誕生。

分譲住宅見学会

※写真・画像はイメージです。

POINT

・適材適所に設けられた、使い勝手のいい収納スペース
・家族がゆったりとくつろげる広々LDK
・家計にもやさしく、災害時には家族を守る太陽光パネル＆蓄電池搭載
etc…

事前予約特典

ご来場の際に事前予約でJCBギフト券3,000円分プレゼント！

※既に当社とご成約の方は対象外とさせていただきます。

分譲住宅概要｜outline ※当日現地にて予約・契約行為は行いません。

■名称／御殿場市『北久原』建売2・3・5・15号地■所在地／静岡県御殿場市北久原字古屋敷538番6,7,8,9,17,18,19
■交通／JR御殿場線「御殿場」駅より約2,700m　東名高速道路「御殿場」I.Cから約3,500m■開発総面積／5,268.98㎡
■総区画数／20 区画(当社所有分7区画)■販売区画数／5区画■販売価格／51,115,000円～51,974,000円■区画面積／181.12㎡～187.76㎡
■延床面積／97.49㎡～103.69㎡■完成予定／2024年　7月下旬予定■権利形態／所有権 ■地目／宅地　■都市計画区域／市街化区域
■用途地域／第1種低層住居専用地域■建ぺい率・容積率／40%・80%■建物の高さ制限／10m■施設・設備／東京電力、市営水道、個別浄化槽、オール電化(LPG)■開発行為許可番号／04御都計第　1-107号　令和5年3月9日
■開発行為検査済証番号／05御都計第　1-69号　令和5年11月6日■道路の幅員／6m　アスファルト舗装■その他説明事項／1.自治会は「北久原区　下合組　2班」にご加入いただきます。(数年後に班として独立予定、時期は未定)区費：　前期(4月)3,000円　後期(10月)2,000円＋消防1,000円を予定。
■建物の主たる部分の構造／鉄骨造(鉄鋼系ユニット構造)■建築確認済証番号／2号地　第2023確認建築静建住ま09572号 2024年02月01日 3号地　第2023確認建築静建住ま09583号 2024年02月01日　2024年02月07日　5号地　第2023確認建築静建住ま09702号 2024年02月06日　14号地　第2023確認建築静建住ま09901号 2024年02月13日　15号地　第2023確認建築静建住ま09804号 2024年02月08日
■建物の仕様／シンセライト外壁・太陽光発電・蓄電池・オール電化住宅・快適エアリー(1階)駐車場土間コンクリート打ち・エントランスライト・宅配ボックス・植栽　■売主／セキスイハイム東海株式会社■事務所所在地　沼津支店：駿東郡清水町卸団地124　事務所電話番号／055-981-3040
■所属団体／(社)静岡県宅地建物取引業協会　■免許番号／国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業／静岡県知事(特-2)第8673号　■広告有効期限令和8年3月31日

MAP

QRコード検索▼

always ずっと もっと

お問い合わせ

セキスイハイム東海　御殿場展示場　0120-885-816　〒412-0026　御殿場市東田中1884　定休日／水・木曜日

宅建／国土交通大臣（2）第9253号　建設業／静岡県知事（特-2）第8673号（公社）静岡県宅地建物取引業協会会員　東海不動産公正取引協議会加盟