

# 夜のデザイナーハウス見学会

8/1 fri. ~ 8/31 sun.

※水木定休日、8/4~8は夏季休暇となります

時間 17:00 - 20:00 会場 ミソラタウン掛川II ※雨天開催

| おうちのプロフィール | 38号地 |

31.45坪  
(103.99㎡)

鉄骨2階建  
(SPSF XU)

3LDK

快適エアリー  
(第一種換気システム)

太陽光発電・蓄電池

子育てにおすすめのエリアで  
ワンランク上の生活を

webご予約特典

JCBギフトカード  
3,000円分  
プレゼント!

ご予約は右記QRコードから。  
当社とご契約済みの方は  
対象外となります。



完全予約制

8月の夜限定の見学会となります。  
他の時間帯はお電話にて受付可能です。  
ご希望のお時間をご予約ください。

ミソラタウン掛川II分譲地  
撮影日: 2025年7月13日

一日のうちで、家族と過ごす時間が一番長いのは夕暮れから。

間接照明のやさしい灯りに包まれた室内やライトアップされた庭、夜景に映える美しい外観など、昼間の見学では分からない、夜ならではの雰囲気をご見学いただけます。

# 物件紹介

## ミソラタウン掛川Ⅱ 38号地

販売価格 53,500,000 円 (税込)



24時間受付  
WEB予約は  
こちら

【全体概要】■売主 セキスイハイム東海株式会社 ■事務所所在地西部支社：浜松市中央区飯田町478 事務所電話番号/053-462-2311 ■所在地/掛川市高御所字前坪287-34他 ■交通/東海道本線：JR愛野駅北口約3km、JR掛川駅北口約3.3km 東名高速道路「掛川」インター約4.9km ■開発行為許可番号/掛計第29-336号 令和5年3月7日 ■開発総面積/12,747.28㎡ ■総区画数/住宅用地49区画、内セキスイハイム24区画 ■地目/宅地 ■都市計画区域/未線引き ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率・容積率/60%・200% ■施設・設備/市営水道、中部電力、公園、調整池 ■道路の幅員/幅員6mアスファルト舗装(団地内道路)  
【建売物件概要】■販売戸数/12区画 ■敷地面積/166.17㎡~186.85㎡ ■建物面積/96.55㎡~107.11㎡ ■販売価格/47,860,000円~53,520,000円  
■建物の主たる部分の構造/【30・31・32・33・34・35・36・37・38・40・41・42】鉄骨造(鉄骨系ユニット構造)■完成予定/【38・40・41・42】2025年2月下旬予定  
【31・32・35・36・37】2025年7月中旬予定【30・33・34】2025年6月中旬予定 ■建築確認済証番号/第2024確認建築静建住ま05291号 2024年9月18日他  
■広告有効期限/2025年8月31日

※画像はすべてイメージです



### 案内図

まち全体をトータルデザインしたミソラタウン掛川分譲地は、シンプルモダンテイストの統一感のあるまちなみです。

ライトアップによって、より一層引き立つ景観を、ぜひ一度、お仕事帰りや夜のお散歩などのお時間を活用してご覧ください。



それぞれテイストの異なるインテリアで設えられた室内は照明により、さらに表情をかえます。プロのコーディネーターによってデザインされた、照明計画は必見です。



Google mapはこちら

▼ナビポイント  
ミソラタウン掛川  
(掛川氏高御所305-2)

always  
ずっともっと

セキスイハイム東海

お問合せ

掛川営業所

0120-855-816

〒436-0053 掛川市弥生町233-2 (掛川住宅公園内)