

NAKAZE MIRAI SQUARE

浜北、中瀬、19区画の未来街区。

「浜松浜北I.C.」と「西鹿島駅」を結ぶ道路沿いに、新しいまちなみが生まれようとしています。

新行政区「浜名区」の中でも宅地造成に拍車がかかる発展著しいエリアの中心に、

「未来へつながるまちづくり」をコンセプトとして、セキスイハイムが総力を結集した19区画。

春の訪れに先駆け、まずは7区画の分譲を開始します。

国道152号

新東名高速道路
浜松浜北I.C.

浜名区中瀬Ⅰ

HAMANAKU NAKAZE I

ALLセキスイハイムの新しいまち 浜名区中瀬Ⅰ
土地分譲販売開始

建築条件付
7区画

先主
事業主

セキスイハイム東海

七建・国土交通大臣(2)第9253号 建設業/静岡県知事(特)第8673号
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

0120-128-816

受付時間/10:00~17:00 定休日/水曜日・木曜日(祝日は営業いたします)

来場予約・資料請求受付中!

● WEB予約の上、ご来場いただいたお客様へ

JCBギフトカード **2,000円分プレゼント!**

※セキスイハイム東海の会場へ初めてご来場される方が対象。契約済・新築済の方は対象外。

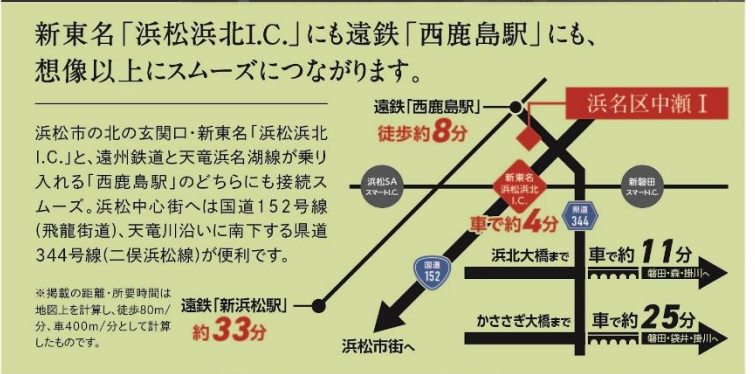
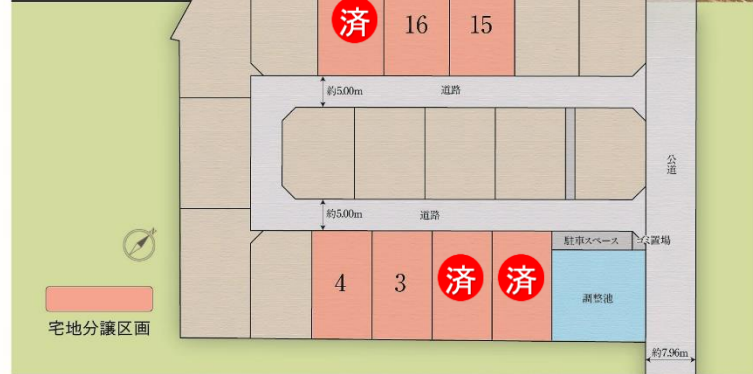
● 資料請求いただくと

最新情報・敷地タイプ別プランニング例を差し上げます。

さらに 防災に役立つカタログ
プレゼント!

◀ 来場予約・資料請求はこちらから!

816t分譲 検索 <https://www.816.jp/bunjo/>



【物件概要】■名称/浜松市浜名区中瀬1分譲地 ■所在地/浜松市浜名区中瀬字大平7185-3他 ■交通/遠州鉄道線「西鹿島」駅より約600m・新東名「浜松浜北」ICより約1,450m ■開発総面積/3,248.07㎡ ■総区画数/19区画 ■販売区画数/7区画 (1・2・3・4・15・16・17号地) ■区画面積/163.81㎡~165.23㎡ ■販売価格/10,019,200円~11,845,260円 ■権利形態/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率・容積率/60%・200% ■道路の幅員/幅員5m (アスファルト舗装) ■施設・設備/中継電力、公共下水道、市営水道 ■開発行為許可番号/令和5年8月14日 浜都土(開)第2023H-0016号 ■開発行為検査済証番号/令和5年12月15日 浜都土(開)第2023H-0016号 ■契約手付金/完成物件の土地価格の10%以内 ■売主/セキスイハイム東海株式会社 ■事務所所在地/西支社:浜松市中央区飯田町478 (事務所電話番号/053-462-2311) ■建築条件付宅地分譲/土地売買契約締結後3ヶ月以内に、セキスイハイム東海株式会社と住宅の建築工事請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅の建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、それまでに受領した金銭は全額無利息にてお返し致します。 ■取決めの事項/建築・外構の取り決めの事項がありますので必ず遵守して頂きます。 ■広告制作年月日/2024年1月29日 ■広告有効期限/2024年2月29日

always ずっともっと

セキスイハイム東海

0120-128-816