

個別見学で安心
完全ご予約制
※詳細は裏面にて

全3棟

2024 4/1 MON - 5/31 FRI 10:00-16:00

※水曜・木曜定休

建売見学会 [会場: 磐田市千手堂]

期間内であればいつでもご見学OK!



分譲地概要

■所在地/静岡県磐田市千手堂字道海1,065番2、3、4 ■交通の便利/JR東海道本線磐田駅約2,750m ■開発面積/625.0㎡ ■総区画数/8区画 ■販売区画数/3区画 ■販売価格/38,500,000円~44,500,000円 ■権利形態/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率・容積率/60%・150% ■道路の幅員/6.5m (アスファルト舗装) ■私道負担/無 ■広告有効期限/2024年5月31日 ■施設・設備/市営水道、公共下水道、中部電力 ■その他説明事項/1. 7・8号地の進入路の一部は7・8号地のための共用地になります。2. 自治会は、千手堂自治会にご加入いただけます。入会金10,000円、自治会費8,200円/年(持家) ご入居後はその地域の慣習に従うものとします。3. その他、事前にご説明します重要事項説明書の容認事項をご承諾いただけます。 ■建築確認番号/第R3確認建築静建住ま07219号他 ■契約手付金/未完成物件の場合、販売価格の5%以内、完成物件の場合、販売価格の10%以内とします。

■売主/セキスイハイム東海株式会社・免許番号/国土交通大臣(2)第9253号・事務所所在地/浜松東支店:掛川市成滝600-1・事務所電話番号/0537-88-2500・所属団体/静岡県宅地建物取引業協会・東海不動産公正取引協議会・建設業/静岡県知事(特-2)第8673号

本見学会は新型コロナウイルス対策のため、以下の徹底を行い開催いたします

- スタッフのマスク着用
- アルコール消毒の実施
- 使い捨てスリッパ・手袋の着用
- 室内での常時換気
- スタッフの検温・報告

浜松中営業所 Tel 0120-308-816

浜松市中央区青屋町400 (SBSマイホームセンター内)

営業時間 9:00-17:30 定休日 水曜・木曜



SEKISUI HEIM



1号地



4号地



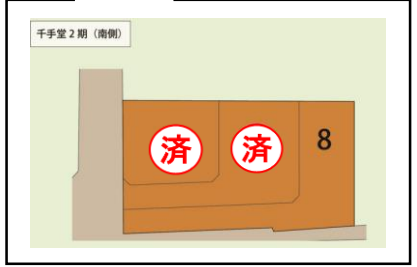
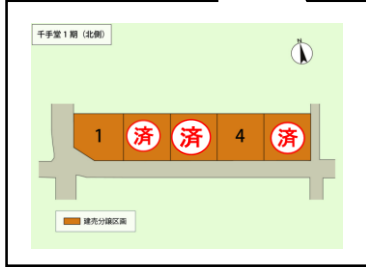
8号地

1号地



土地面積 191.35㎡
57.8坪

建物面積 113.53㎡
34.3坪



4号地



土地面積 190.53㎡
57.6坪

建物面積 109.38㎡
33.0坪

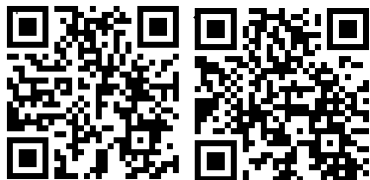
8号地



土地面積 238.79㎡
72.2坪

建物面積 88.68㎡
26.8坪

千手堂
建売HP



見学会
ご予約



予約特典JCBギフトカード
2000円プレゼント!



※当社の見学会が初めての方に限ります
※お渡しは後日となります