

御殿場市  
川島田 II

4/1 MON ▶ 4/30 日

10:00 - 16:00

【雨天開催/水・木定休】

完全予約制

事前予約特典

事前予約の上  
ご来場のお客様に  
QUOカード3,000円分  
プレゼント!



# 分譲住宅見学会

※写真・画像はイメージです。

## POINT

- 適材適所に設けられた、使い勝手のいい**収納スペース**
- 家族がゆったりとくつろげる**21.1畳の広々2階LDK**
- 家計にもやさしく、災害時には家族を守る**太陽光パネル&蓄電池搭載**

※当日現地にて予約・契約行為は行いません。

## DATA

1F: 53.97㎡ (16.32坪)  
2F: 48.74㎡ (14.74坪)  
延床: 102.71㎡ (31.06坪)  
土地: 167.89㎡ (50.78坪)

## MAP

カーナビで検索▶御殿場市川島田929



■総区画数/22 ■販売戸数/9戸 ■区画面積/165.93㎡~181.51㎡ ■建物延床面積/94.73㎡~110.28㎡ ■道路幅/6.00m~6.67mアスファルト舗装 ■建物構造/7号地・8号地・9号地・10号地・14号地・15号地・16号地・19号地 軽量鉄骨造2階建、6号地 木造(2×6)2階建 ■販売価格/45,085,274円~48,627,005円 ■建物完成時期/14号地・15号地・16号地 2023年3月、6号地・7号地・8号地・9号地・10号地 2022年12月、19号地 2023年9月 ■開発行為許可番号/開発行為許可番号/03御都計第1-77号令和3年11月1日 開発行為検査済証番号/03御都計第1-121号令和4年3月24日 ■所在地/静岡県御殿場市川島田字雑小沢929番26他 ■交通/JR御殿場線「御殿場」駅より1,300m、東名高速道路「御殿場」I.Cから2,700m ■用途地域/第1種中高層住居専用地域、第2種中高層住居専用地域(準住居地域) ■建べい率・容積率/60%・150% (60%・200%) ■施設・設備/東京電力、市営水道、公共下水道、LPG ■建築確認番号/第2022確認建築静住ま07228号他 ■売主:セキスイハイム東海株式会社  
■事業主:ヨシコン株式会社 ■免許番号/国土交通大臣(2)第8337号 ■広告有効期限令和6年4月30日