

マイホームご購入をお考えの方 今がチャンス！！

always
ずっともっと



富士川かりがね橋開通記念！

富士市松岡

PRICE
DOWN

分譲住宅見学会

4/27_土 - 29_月 ・ 5/3_金 - 6_月

ご予約いただくと、スムーズにご案内できます。

【雨天開催】

10:00 ▶ 16:00

598

万円

プライス
ダウン！



土地+建物

旧価格3,898万円(税込)

3,300万円(税込)

(2024年4月13日改訂)

ご来場特典

QUOカード 
1,000円分プレゼント！



※初めてご来場される方限定とさせていただきます
※特典は将来家づくりをご検討されている方に限ります
※後日のお渡しとなります
※ご予約は前日17:00までとさせていただきます

※当日、現地にて予約・契約行為は致しません。

今すぐ住める！ PRICE DOWN !

分譲住宅見学会
4/27(土) - 4/29(月)・5/3(金) - 6月
10:00
▼
16:00



もしもの時も安心

太陽光発電システム (5.04kw) と蓄電池システム (4.0kwh) 搭載
地球にも優しい「電気を買わない」暮らしを目指します。
電気が止まっても自力で発電できるから、もしもの時も安心です。



一年中過ごしやすい

快適アアリーを搭載。冷暖房・除湿・空気清浄の機能が一つにまとまったセキスイハイムの空調システム搭載。
玄関や脱衣所までおうちをじんわり温め、花粉やハウスダストから家族を守ります。

見どころ POINT

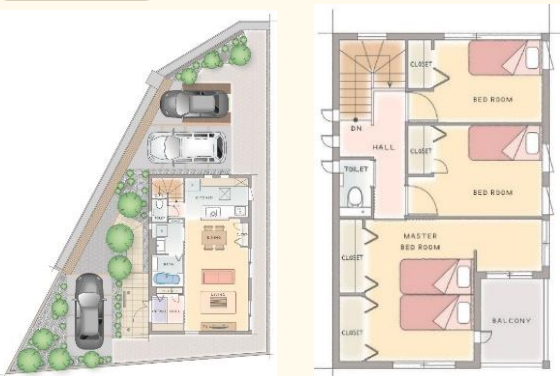
収納たっぷり
整理もラクチン！
天気が良いと富士山が見えます♪



ろうきん変動金利の場合 / 40年ローン(0.75%) ※諸経費別
自己資金0円/ボーナス130,427円/借入3,300万円

月々 **57,889円**

間取図



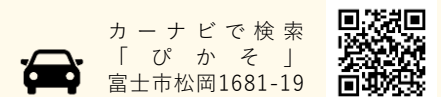
区画図



MAP



※画像はすべてイメージとなっております。



拡大



【全体概要】 ■総区画数/28 ■販売戸数/7戸 ■区画面積/166.72㎡~216.38㎡ ■建物延床面積/95.54㎡~108.84㎡ ■道路幅/5.00m~6.00mアスファルト舗装 ■建物構造/16号地・18号地~20号地 軽量鉄骨造2階建、10号地・13号地 木造(2×6)2階建
■販売価格/33,000,000円~43,140,000円 ■建物完成時期/【16号地】2022年4月【10号地・13号地】2022年9月【18号地~20号地】2022年6月 ■開発行為許可番号/開発行為許可番号/富都土指令第2-36号 令和2年12月21日 開発行為検査済証番号/富都土検証第6-20号 令和3年8月31日 ■所在地/静岡県富士市松岡1706番12他 ■交通/JR身延線「柚木」駅より約1.3km、JR東海道本線「富士」駅より約2.6km ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率・容積率/60%・150% ■施設・設備/東京電力、市営水道、公共下水道、個別LPG ■建築確認番号/第3R確認建築静建住ま10157号他 ■契約手付金/完成物件のため販売価格の10%以内 ■売主：セキスイハイム東海株式会社 ■事業主：株式会社トーチ ■免許番号/国土交通大臣(2)第9253号 ■広告有効期限令和6年5月6日



セキスイハイム東海株式会社 富士第三展示場



0120-240-816

受付時間/9:00~17:30
定休日/水曜日・木曜日



https://www.816t.jp/

宅建/国土交通大臣(2)第9253号 建設業/静岡県知事(特-2)第8673号(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員

東海不動産公正取引協議会加盟