SEKISUI HEIM

富士市森下 会場

夜のデザイナーハウス見学会

7/7 mon. ~ 8/3 sun.

時間 17:00-20:00　会場 富士市森下　※雨天開催

｜おうちのプロフィール｜12号地

30.55坪 (101㎡)	鉄骨2階建 (SPSFX)	3LDK	快適エアリー (第一種換気システム)	太陽光発電・蓄電池

子育てにおすすめのエリアで
ワンランク上の生活を

※画像は、18号地付近です。
撮影日：2024年10月27日

＼ご来場特典／

ホシフルーツの
凍らせて食べるシャーベット
さらに！
お子様に花火セット
プレゼント

※当社とご契約済みの方は対象外となります。
ご予約は右記QRコードから。
予約なしでのご見学も可能です。

夜限定の見学会となります。
※水木のみ完全予約制
他の時間帯はお電話にて受付可能です。
※裏面連絡先にご連絡ください。

一日のうちで、家族と過ごす時間が一番長いのは夕暮れから。

間接照明のやさしい灯りに包まれた室内やライトアップされた庭、夜景に映える美しい外観など、昼間の見学では分からない、夜ならではの雰囲気をご見学いただけます。

物件紹介

富士市森下12号地/建売

販売価格 46,153,000 円（税込）

24時間受付
WEB予約は
こちら

【全体概要】■売主 セキスイハイム東海株式会社 ■事務所所在地 東部支社：駿東郡清水町卸団地124 事務所電話番号／055-981-3040 ■所在地／静岡県富士市森下字中河原53番12他 ■交通／JR東海道本線「富士」駅より約1.8㎞、JR東海道新幹線「新富士」駅より約2.5㎞ 東名高速道路「富士」I.Cから約6.0㎞、「富士川スマート」I.Cから約4.2㎞ ■開発行為許可番号／富都建指令 第2-18号 令和4年10月19日 ■開発総面積／4567.91㎡ ■総区画数／20区画 ■地目／宅地 ■都市計画区域／市街化区域 ■用途地域／第1種中高層住居専用地域、第1種住居地域（20号地の一部） ■建ぺい率・容積率／60%・150% ■建物の高さ制限／無し ■施設・設備／東京電力、市営水道、公共下水道 ■道路の幅員／5m，5.2m アスファルト舗装
【建売物件概要】 ■販売戸数／4区画 ■敷地面積／175.47㎡～189.53㎡ ■建物面積／101㎡～117.73㎡ ■販売価格／46,153,000円～52,220,000円 ■建物の主たる部分の構造／【12・13】鉄骨造（鉄骨系ユニット構造）、【19・20号地】木造（木質系ユニット構造） ■建築年月／【12・13号地】2024年7月、【19・20号地】2024年4月 ■建築確認済証番号／第2023確済建築静住ま07153号　2024年4月15日■広告有効期限/2025年8月3日

※画像はすべてイメージです

案内図

Google mapはこちら

▼ナビポイント
グレイス富士
（富士市森下7-1）

まち全体をトータルデザインした森下分譲地は、シンプルモダンテイストの統一感のあるまちなみです。

ライトアップによって、より一層引き立つ景観を、ぜひ一度、お仕事帰りや夜のお散歩などのお時間を活用してご覧ください。

それぞれテイストの異なるインテリアで設えられた室内は照明により、さらに表情をかえます。プロのコーディネーターによってデザインされた、照明計画は必見です。

always
ずっと もっと

セキスイハイム東海 お問合せ 富士東営業所 0120-240-816

〒417-0846 富士市今井348-4（SBSマイホームセンター内）

宅建/国土交通大臣（2）第9253号 建設業/静岡県知事（特-2）第8673号 （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟